

OBRA|BAKEN werft aan  
**PROJECTMEDEWERKER WONEN – KWARTIERMAKEN**  
(28u/w - tot 31 december 2021)

OBRA|BAKEN vzw zoekt een enthousiaste collega voor het project “wonen en kwartier maken” in de regio Evergem-Kerkbrugge, bij ons buurtpunt “Den Hannekensnest”. Ernaast bevinden zich 5 woonunits, bijna klaar voor bewoning.

Je werkt samen met de omgeving en partners aan de gastvrije plek en staat in voor het woonklaar maken en verhuren van de woonunits met focus op kwetsbare personen.

Bij OBRA|BAKEN geloven we namelijk in een omgeving waar elk zijn plek heeft en kan innemen, zonder zijn eigenheid op te geven. Maar nog al te vaak vinden kwetsbare personen moeilijk toegang tot een betaalbare woonst vinden én een warme buurt.

Hier willen we aan tegemoet komen. “Kwartier maken” is daarbij een helpend denkkader. Als ‘kwartier maker’ zet je in op het creëren van een warme, zorgzame buurt waar elk er mag zijn. Je effent mee het pad voor cliënten.

## OPDRACHT

Je bent de drijvende kracht voor de realisatie van het wonen voor kwetsbare groepen in het pand naast de voormalige kerk én in de buurt. Onder jouw leiding krijgt het project zowel inhoudelijk als praktisch vorm, met het oog op de verhuring van de woningen (zomer 2021). Concreet betekent dit:

- Een visie ontwikkelen op kwartier maken én wonen op maat van de buurt en passend bij onze organisatie.
- Op basis daarvan een projectplan opstellen & realiseren waarbij zowel het concrete wonen als kwartier maken in de buurt wordt mee genomen
- De doelgroep voor verhuring afbakenen
- Het buurtnetwerk en professioneel netwerk verkennen en uitbouwen ifv duurzame ondersteuning
- Een communicatiestrategie uitwerken
- Het verantwoord financieel beheer mee bewaken met focus op duurzaamheid

Je doet dit in samenwerking met de stuurgroep die inhoudelijk inspireert en mee opvolgt.



### DAGONDERSTEUNING

Langerbrugsestraat 258  
9940 Evergem  
T +32 (0)9 253 72 76

### MOBIEL / AMBULANTE ONDERSTEUNING

Groot Begijnhof 10  
9040 Sint-Amandsberg (Gent)  
T +32 (0)9 233 24 96

### FORENSISCHE ONDERSTEUNING

Groot Begijnhof 10  
9040 Sint-Amandsberg (Gent)  
T +32 (0)9 233 24 96

**VAPH**  
VLAAMS AGENTSCHAP VOOR  
PERSONEN MET EEN HANDICAP



## COMPETENTIES

- Je vindt het fijn om zelfstandig te werken en iets nieuws op poten te zetten binnen het kader en waardenkompas van OBRA|BAKEN.
- Je hebt een lange termijn visie en combineert dit met korte termijn resultaten.
- Je houdt van participatieve processen met ruimte voor de stem van de minderheid.
- Je durft out-of-the box denken
- Je bent sensitief voor de noden van kwetsbare bewoners én de buurt.
- Je bent een bruggenbouwer.
- Je bent sterk in verbinding door presentie. Je hanteert je professionele denkkaders, maar staat er in de eerste plaats gelijkwaardig als medemens.
- Je beweegt je authentiek en transparant: je doet wat je zegt en zegt wat je doet.
- Je kan helder communiceren op maat.
- Je kan verdragen wat lastig is.

## JE PROFIEL

- Je beschikt min. over een bachelordiploma
- Je kan ervaring en maturiteit in projectontwikkeling aantonen
- Ervaring in werken met groepen in kwetsbare buurten is een meerwaarde.
- 'Kwartier maken' als concept sluit aan bij je eigen denkkader en hoe je als professional in het werkveld wil staan. Je wil je erin verdiepen.
- Je bent in bezit van een rijbewijs B en kan beschikken over een eigen wagen voor dienstverplaatsingen
- Je bent bereid om 's avonds of in het weekend te werken, wanneer nodig

## WIJ BIEDEN

- Een uitdagende functie in een dynamische, lerende organisatie gedreven door missie en waardenkompas.
- Een tijdelijk contract van 28u/w tot 31 december 2021
- Verloning volgens de wettelijke bepalingen van PC 319.01. – niveau bachelor
- Omniumverzekering voor dienstverplaatsingen met je wagen.
- Een laptop en GSM om je job uit te voeren.
- Standplaats : Evergem-Kerkbrugge.

### Interesse?

Word je enthousiast bij het lezen van deze vacature? Stemmen de competenties en je profiel overeen? Bezorg je cv en motivatie vóór zondag 14 maart om 22.00u per mail aan [leen.deroo@obrabaken.be](mailto:leen.deroo@obrabaken.be)

Nog vragen? Aarzel niet om contact te nemen met Leen De Roo, teamcoördinator  
leen.deroo@obrabaken.be of 0491/90 78 92

Geselecteerde kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek op maandag 22 maart.