

OBRA|BAKEN zoekt Conciërge – Pastorij

OBRA|BAKEN vzw zoekt een zorgvuldige conciërge voor het project “wonen - Pastorij” in de deelgemeente Kerkbrugge-Langerbrugge op 10km van Gent. De Pastorij ligt naast het buurtpunt “Den Hannekesnest”.

Jij als conciërge woont in één van de appartementen en draagt zorgt voor het gebouw. Je onderhoudt de algemene delen van de woning en je bent op afgesproken momenten bereikbaar. Je bent eerlijk en correct. Je woont alleen of samen met max 1 persoon. Je bent gemiddeld 8uur per week beschikbaar en bezig met je taken.

CONTEXT

Het project ‘wonen in de Pastorij’ is een project voor individueel wonen. Het gaat om 2 appartementen en 4 studio’s in een verbouwde Pastorij woning, waarvan 1 appartement voor de conciërge is. Binnen zijn er geen gemeenschappelijke ontmoetingsruimtes.

Het project past binnen de missie van OBRA|BAKEN vzw om te werken aan inclusie voor iedereen in de samenleving, ook wie kwetsbaar is en met een (vermoeden van) beperking.

WAT VERWACHTEN WE VAN JOU?

Praktische taken

We verwachten vooral dat de conciërge nauwgezet onderstaande praktische taken ter harte neemt. Ben jij een handige Harry of Harriët en heb je groene vingers, dan is dat een pluspunt. Als conciërge heb je een kleine voortuin. En er is een gemeenschappelijke tuin achteraan.

- Gemeenschappelijke toestellen controleren en onderhouden
- Gemeenschappelijke ruimtes en de directe omgeving schoonmaken
- Afvalcontrole en onderhoud van de afvalruimte
- Je meldt eventuele gebreken of beschadigingen aan het gebouw
- Je onderhoudt de lege studio’s
- Bij wissel van een bewoner zorg je dat het appartement terug instapklaar is
- De productvoorraad opvolgen, tekorten vaststellen, bestellingen doorgeven
- Ramen poetsen van de gemeenschappelijke delen.

Sociale taken

- Je bent graag thuis, sociaal en staat open voor anderen



DAGONDERSTEUNING

Langerbrugsestraat 258
9940 Evergem
T +32 (0)9 253 72 76

MOBIEL / AMBULANTE ONDERSTEUNING

Groot Begijnhof 10
9040 Sint-Amandsberg (Gent)
T +32 (0)9 233 24 96

FORENSISCHE ONDERSTEUNING

Groot Begijnhof 10
9040 Sint-Amandsberg (Gent)
T +32 (0)9 233 24 96

VAPH
VLAAMS AGENTSCHAP VOOR
PERSONEN MET EEN HANDICAP



- Als je een probleem ziet, kan je dit met betrokkenheid én gepaste afstand analyseren en er gevolg aan geven.

Persoonlijke competenties

- Kunnen plannen en ordenen
- Regels en afspraken nakomen
- Eerlijk en correct zijn
- Kunnen omgaan met onvoorspelbaarheid en stress
- Zin hebben voor nauwkeurigheid
- Contactvaardig zijn
- Resultaatgerichtheid zijn

WAT BIEDEN WIJ?

- Je woont in een vernieuwd, lichtrijk en onbemeubeld appartement met een voordelige huurprijs €450 all-in: egw, internet, poetsmateriaal algemene delen, vuilniszakken,... De oppervlakte is 46 m². Er zijn volgende ruimtes:
 - Woonkamer met open keuken met oven en ijskast;
 - slaapkamer;
 - brandwerende gordijnen in beide ruimtes
 - badkamer;
 - apart toilet;
 - eigen voortuin;
 - aparte berging;
 - gedeelde tuin;
 - wasmachine en droogkast aanwezig, gemeenschappelijk voor alle bewoners.
- Je hebt een telefoon en laptop ter beschikking van OBRA|BAKEN vzw
- Je hebt een vaste medewerker van OBRA|BAKEN vzw als aanspreekpunt en voor opvolging van het verloop van het project.

INLICHTINGEN EN KANDIDATUURSTELLING

Stuur je CV en motivatiebrief naar lind.bussens@obrabaken.

Wil je meer informatie, neem contact op met Lind Bussens, lind.bussens@obrabaken.be of bel naar 0472 85 05 81

Geselecteerde kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek.
Bewoning kan starten vanaf februari 2022.







